



COMUNIDADE EVANGÉLICA DE TRÊS PASSOS – IECLB

Rua Gaspar Silveira Martins, 491 Centro – Três Passos/RS

Caixa Postal 03 Cep: 98600-000

Fone/Fax: (55) 3522-1310

Email: petp.ieclb@hotmail.com

CNPJ: 98.111.354/0001-08

Três Passos/RS, 20 de dezembro de 2017.

Ofício nº 009/2017

Prezados Vereadores integrantes da Comissão Parlamentar de Inquérito:

Ao cordialmente cumprimentar Vossas Senhorias, em atenção aos ofícios nº 248 e 284/2017 des Casa e em consideração a relevante tarefa atribuída aos edis, além de abaixo apresentar as informações c possuímos, igualmente se faz importante explanar o funcionamento da rotina administrativa desta Comunidade Religiosa, a fim de contribuir ainda mais com os trabalhos dessa Comissão Parlamentar de Inquérito, que se fará decorrer deste documento.

a) Quanto à cópia do contrato de compra e venda do imóvel constante da matrícula nº 19.9 do Registro de Imóveis local (referente ao solicitado no ofício nº 248/17)

Antes de efetivamente discorrermos sobre o quesito supra, proeminente ilustrar a rotina administrativa que a época era aplicada junto a Comunidade e a sua relação com o Colégio Ipiranga.

Desse modo, logo após a criação da Comunidade Evangélica de Três Passos, esta criou proporcionou a infraestrutura inicial do Colégio Ipiranga e desde então a Comunidade servia como mantenedora/defensora do Colégio. Entretanto, com o passar dos anos o Colégio passou a caminhar por si só e possuiu seu próprio corpo administrativo escolar, onde a Comunidade passou a atuar como mantenedora e supervisionar o funcionamento através do Conselho Escolar.

No que se refere informação quanto ao contrato de compra e venda do imóvel solicitado no ofício nº 248/17, na ocasião dos acontecimentos narrados pelos ofícios em tela, em reunião do Presbitério (diretoria) da Comunidade, ocorrida em 23/02/2010 (cópia da Ata 02/2010 em anexo), recebeu do Colégio Ipiranga requerimento solicitando autorização para vender a casa onde funcionava o antigo “Sacizinho”, defendendo a necessidade de levantar fundos para manutenção do prédio principal das dependências do Colégio, eis que na época este passava por considerável crise financeira, fato que era notório neste município.

Conforme consta na referida ata, após o Presbitério deliberar sobre o assunto da venda do antigo “Sacizinho”, a Comunidade decidiu autorizar a venda definindo critérios quanto à venda, entre eles, “que o imóvel deveria ser avaliado por três imobiliárias quanto ao seu real valor e não deveria ser vendido abaixo do valor de mercado.”

Já na Ata 03/2010 (cópia em anexo), relata sobre reunião do Presbitério ocorrida em 17/03/2010, ficando registrada a venda do imóvel pelo valor de 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

No que tange a solicitação do contrato de compra e venda do imóvel em comento, informamos que conforme já informado acima, não fica arquivado nesta Comunidade, haja vista que esta administração não se confunde com a do Colégio, sendo que tal solicitação deve ser encaminhada ao mencionado educandário.

Não obstante ao acima dito e pelo simples desígnio de corroborar com essa Comissão, o ato de transação venal do referido imóvel é público e pode ser solicitado junto ao respectivo cartório deste município.

b) Quanto ao questionamento referente à posição do Vereador Nader Ali Umar como assessor jurídico do Colégio Ipiranga nos meses de fevereiro e março do ano de 2010 (ofício nº 284/17)

Neste ínterim, reafirmamos que a administração da Comunidade é distinta daquela do Colégio Ipiranga, portanto, diante disso não poderíamos afirmar formalmente o vínculo do Vereador Nader Ali Umar como Colégio Ipiranga durante a época definida no aludido ofício. Ou seja, é o próprio Colégio quem poderá contribuir terminantemente com a solicitação.

De outro lado, de forma informal, se observado a cópia da Ata 02/2010 (em anexo), nela está registrado que o Senhor Nader Ali Umar estava presente na reunião do Presbitério e foi apresentado como "professor assessor jurídico do Colégio Ipiranga".

Diante das informações acima, esperamos ter colaborado com os subsídios de nosso conhecimento a fim de que os nobres vereadores possam dar continuidade na árdua tarefa de trazer a verdade sobre os fatos investigados.

Por seu turno, pedimos escusas pela nossa dificuldade em responder com maior brevidade, eis que as tarefas deste grupo que compõem o Presbitério são voluntárias e concomitantes com seus ofícios profissionais e suas vidas particulares. No entanto, não é menos importante e atuamos com a devida seriedade que exige a função de presbítero e, por isso mesmo, tivemos todo o zelo de colher o máximo de informações possíveis para bem colaborar com os edis, fato que acabou delongando mais do que pretendíamos.

Por fim, ainda que pese assistirmos o atual cenário político brasileiro mergulhado num lamaçal de corrupção e diversos outros crimes, não podemos nos furtar de parabenizar a atuação política de nosso município, uma vez que demonstram com seus atos o respeito junto à sociedade local, com trabalho honesto, moral e ético. Bandeira estas, juntamente com a bandeira da lei, a qual os membros deste Presbitério seguem e valorizam. Uma vez que a seriedade demonstrada pela Câmara de Vereadores Municipal em buscar e alcançar ao povo a verdade sobre supostas irregularidades são de extrema importância, pois, caso lamentavelmente seja comprovada, poder-se-á punir os agentes públicos responsáveis e assim evidenciando a acuidade do Poder Legislativo Municipal. E caso fique comprovado não haver irregularidades nos atos dos agentes públicos, afetará positivamente o nosso Município como um todo, já que demonstrará que não seguem a onda politiqueira brasileira, nos fazendo ter esperança de existirem bons representantes político.

Sendo o que tínhamos para o momento e certos de vossa compreensão, apresentamos votos de consideração e apreço.


LOIDEMAR LAERCIO BECKER
Presidente da Comunidade IECLB

A Vossas Senhorias,
Vereador Edivan N. Baron
Vereador Flavio Habitzreiter
Vereador Vinicius de Araújo
MD Vereadores integrantes da Comissão Parlamentar de Inquérito.

Documentos acostados:

- Cópia da Ata 02/2010, de 23/02/2010;
- Cópia da Ata 03/2010, de 17/03/2010.

a presença de todos, solicitando a diretora Maide Gross
relato dos encaminhamentos realizados. A diretora expôs
conforme decisão da reunião anterior, a proposta e o
dos proponentes a compra foi analisada por um pro
nal da área jurídica, por de plures, sendo que por
valor de cem mil reais propostos em obras na escola;
te, juridicamente, sustentação em uma transição imobili
compra e venda. Solicitou então, ao senhor Nader para
sentar o contrato de compra e venda redigido pelo
o qual passou a ler os termos do contrato, explicam
tecnicamente e, após analisado, foi aprovado pelo pre
O presidente expôs então, o fato dos proponentes a
demonstrarem intenção de desistência, manifestando
última oferta diminuição no valor proposto de cem
cinquenta mil reais para cento e trinta mil reais,
do que o presbitério definiu o encaminhamento
seguintes decisões e ações: a) o imóvel não será ven
abaixo do valor de mercado, conforme avaliação
das por três imobiliárias da cidade, com val
entre cento e quarenta mil reais e cento e sessenta
reais; b) para uma nova negociação com os propo
a compra, o presidente será acompanhado pelo m
do presbitério Luis Fernando Brust, sendo que os mes
terão autonomia para analisar e realizar a venda
imóvel, decidindo, se necessário, por valores e parcela
observando porém, dois aspectos: que o valor total
venda não seja menor que o valor mínimo de m
e que as parcelas deverão se fixadas, digo fixas,
ultrapassando o corrente ano. Nada mais hav
a tratar, encerrou a presente ata que, após lida e apr
será assinada por mim secretário e demais presentes.

A. Zimpel, *[assinatura]* *[assinatura]* *[assinatura]* *[assinatura]* *[assinatura]*
Rui da Silva

n.º 03/2010 - Aos dezessete dias do mês de março de dois mil e dez, reuniu-se o presbitério da comunidade Evangélica de Três Passos, às dez horas e trinta minutos, nas dependências do Colégio Ipiranga, com a presença dos seguintes membros: Sérgio Uebel, Elenir Dallert, Adir Tempel, Teófilo Eckert, Marlon Mayer, Elia Scherer, Maria Bália Berner, Pastor Cimbro Latini, Ruben Schmier, além de um membro da comunidade, senhor Massilo Engster. Inicialmente, o presidente convidou a diácona bália para conduzir a reunião, a qual foi baseada nas Serbas Diárias. Após a leitura e aprovação das atas das reuniões anteriores, passou-se aos assuntos da pauta: o presidente informou a aquisição da venda do imóvel onde funcionava o Sazinho do Colégio Ipiranga no valor total de cento e quarenta mil reais, sendo cinquenta mil reais no ato da compra e o restante dividido em cinco parcelas de dez mil reais cada, com vencimento em julho do corrente ano. Após, foram analisadas as seguintes solicitações de ingresso: de Eudides Dallert, incluído na classe três; de Marcos Wessenhütter, incluído na classe três; e de Caroline Scherer, incluída na classe um. Em seguida, a solicitação de transferência interna de Marlene Selmer e de Gelson Borst, ambos foram incluídos na classe três, mantendo o valor das mensalidades de suas comunidades de origem. Em seguida, o presidente solicitou ao senhor Massilo Engster para expor ao presbitério sobre o motivo da sua ausência na reunião, sendo que o mesmo manifestou que, após um contato informal com o senhor Artur Reimann, este expressou seu descontentamento com a comunidade, relacionando fatos ocorridos na década de setenta e também fatos recentes. Em virtude disso, não se considerava mais como membro da comunidade. Porém, em um segundo contato, também informal, o referido senhor solicitou ao senhor Massilo, sua volta à comunidade a partir do corrente ano, desconhecendo os anos anteriores em débito a contar de dois mil e

na reunião neste período. Diante do exposto, o presbítero
 leitou a manifestação individual de cada um dos
 do presbitério em relação ao fato de reconsiderar ou
 o critério da sustentação dos direitos do referido ser
 em não havendo unanimidade, decidiu-se pelo seg-
 encaminhamento ao presidente, juntamente com o Sr.
 Marcelo Engster e o membro do presbitério Luis Fernando
 Brust (o qual será convidado posteriormente por-
 tava presente na reunião), irão agendar uma visita a
 minoria para ouvir o e também, na ocasião, ex-
 critérios da comunidade. Em seguida, o presbitério
 e deliberou poderes para o presidente representar a I.
 Igreja Evangélica de Três Passos perante a Banca Econô-
 mica Federal - Agência Três Passos - para solicitar o certifi-
 digital. Foram analisadas ainda, as seguintes assen-
 tadas: 1) Aprovado o encaminhamento da alteração
 estatuto do conselho escolar em relação a repre-
 sentação da comunidade e eleito o novo
 do escolar do bairro Ipiranga; 2) Aprovada a ca-
 ção no culto de batismo do mês de abril, do
 mês para o dia quatro, domingo de Páscoa, com
 a solicitação de membros; 3) Analisou-se rapidamente
 a situação do ponto de pregação do Bairro e
 encaminhou-se a averiguação da titularidade
 terreno em que está situado o templo; 4) O pastor
 convidou o presbitério para participar do Seminário
 Formação de Lideranças, que será realizado no dia
 17 e 18 de março do corrente ano, com início às
 8 horas e término às quinze horas, bem como com
 também, para a celebração ecumênica da campanha
 fraternidade, no dia vinte e oito de março do cor-
 A próxima reunião ordinária será no dia quinze
 abril do corrente ano, às dezesseis horas e trinta mi-

81
tratar, encerro a presente ata que, após lida e aprovada,
é assinada por mim, secretária, e demais presentes, ou, ~~em~~
Rubi Schmeier, ~~Latide~~ Elói Pedro Scherer, Adir Zimpel
ho. Quil. ~~Gelmonde~~, Cronofista ~~de~~ ~~Schmel~~
nº 04/2010 - aos catorze dias do mês de abril de dois mil
dez, reuniu-se o presbitério da comunidade evangélica de I
nos, às dez e meia horas e trinta minutos, nas dependências
do Colégio Ipiranga, com a presença dos seguintes membros: Se
e Uelke, Doris Bermen, Elói Scherer, Simone Müller, Nadr K
ule Diesel, Miriam Meyer, Adir Zimpel, Kaide Guss, Diácono
tia Berner, Pastor Emílio Felten e Rubi Schmeier. Inici
ante o presidente convidou o pastor Emílio para reali
zação da meditação, a qual foi baseada nas orações diárias.
Após a reflexão, foram lidas e aprovadas as atas anter
iores, da reunião do presbitério e da assembleia geral da
comunidade, passando-se então aos assuntos da pauta.
A diretora do Colégio Ipiranga expôs brevemente sobre os
danos causados pelo vendaval ocorrido em março, sendo q
as obras de recuperação na estrutura física da escola já
iniciaram, referindo ainda, que, provavelmente, as mes
mas se estenderão durante o primeiro semestre. Diante de
essa perspectiva, o presbitério decidiu que seria definida pos
teriormente uma nova data para a realização da bên
ção da basílica, após a conclusão das obras e
ajuda, o presbitério analisou a possibilidade da aquisi
ção de um microfone de lapela para uso durante os
cultos, com custo aproximado de seiscentos reais, se
foi a decisão, por unanimidade, pela aquisição do e
lemento. O presidente informou sobre a coluna semanal
de format Atualidades, ao encargo dos vireis, sendo
os primeiros seis meses gratuitos em troca de divulgação
nas comunidades. Nos assuntos diversos, decidiu-se
pela aquisição de um bulcão com mesa para a igreja.