

Ref. PL 38/2024

Três Passos, 24 de janeiro de 2024

OL 004/2024

Ilmo. Prefeito Municipal de Três Passos
Sr. Arlei Luiz Tomazoni

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS PASSOS - RS
PROTOCOLO Nº 0501
DATA: 26/1/2024
_____ PAGTOCOLETA

Ao cumprimentá-la cordialmente, a UNIVERSIDADE ESTADUAL DO RIO GRANDE DO SUL - Campus Regional IV, Unidade Universitária Três Passos, vem através deste, solicitar Convênio entre a Prefeitura Municipal e Uergs Três Passos para a criação de área experimental junto área do município que atualmente está sendo disposta ao Aeroporto Municipal. Esta área não necessitará ser maior que 5 hectares, onde serão desenvolvidas as atividades de ensino e pesquisa voltadas ao suporte do Curso de Agronomia ofertado pela Universidade Estadual do Rio Grande do Sul - Uergs Três Passos.

Sendo o que tínhamos para o momento, reiteramos nossos mais altos votos de estima e consideração e ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos e encaminhamentos necessários.

Atenciosamente,

 Reservados todos os direitos. É proibida a reprodução sem autorização expressa.
ROBSON EVALDO GEHLEN BOHRER
Diretor Regional - Uergs Campus IV
[Verifique em https://validar.sig.br](#)

Dr. Robson Evaldo Gehlen Bohrer
Diretor Regional - Uergs Campus IV



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

CERTIDÃO DE TRANSCRIÇÃO

CERTIFICO que, revendo o acervo de assentamentos registrai verifiquei que no **Livro 3-J**, consta a transcrição do seguinte imóvel:

TRANSCRIÇÃO: Nº 14.202.

NÚMERO DA TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 8.037, 1.854, 6.926, 13.286, 3.762, 7.554, 6.310, 14.151, 13.301, 5.986 e 3.972.

DATA: 29 de Abril de 1957.

CIRCUNSCRIÇÃO: Três Passos.

DENOMINAÇÃO: Uma gleba de terras, sem benfeitorias, todos os lotes, da 2ª seção Turvo, no distrito desta cidade.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Com a área de 385.700 m², pertencendo 20.500 m² ao lote rural nº 57, do 1º casal; 14.400 m² ao lote rural nº 58-A, do 2º casal; 14.700 m² ao lote rural nº 59 e 17.800 m² ao lote rural nº 58 do 3º casal; 31.500 m² ao lote rural nº 59 ao 4º casal; 101.300 m² ao lote rural nº 60 do 5º casal; 13.300 m² ao lote rural nº 38-A, do 6º casal; 18.500 m² ao lote rural nº 38, do 7º casal; 45.200 m², ao lote rural nº 39, do 8º casal; 68.100 m², do lote rural nº 40, do 9º casal e 40.400 m², ao lote rural nº 28-A, do último casal, confrontando a área total ao Norte, por linha seca e reta com terras dos lotes nºs 57, 58 A, 58, 59 e 60, pertencentes, respectivamente aos vendedores Otto Lutz, Arnoldo Wünsch, Ivo Aury Renz, Reinoldo Binsfeld e Francisco Schirmann, ao Sul por linha seca e reta, com terras dos lotes nºs 38, 38 A, 39, 40 e 28A, pertencentes respectivamente, aos vendedores João Mohr, Ervin Edvino Schimmoch, Ricardo Milnikel, Bruno Edgar e Guilherme Schimmoch; a Leste, com a estrada geral Três Passos - Humaitá; e, a Oeste, por linha seca e reta de 240 m de comprimento, com terras do lote nº 57 pertencente a Otto Lutz, numa distância de 91 m e com terras do lote nº 38-A, pertencente a João Mohr, numa distância de 149 m.

ADQUIRENTE: Município de Três Passos.

TRANSMITENTE: Otto e Amanda Lutz; Arnoldo e Olga Wünsch; Ivo Aury e Elza Elvira Renz; Reinoldo e Maria Margarida Binsfeld, Francisco e Maria M. Schirmann; João e Elsa Gertrudes Mohr; Ervin Edvino Schimmoch e Emma Kissler Schimmoch, Ricardo e Juliana Milnikel; Bruno Edgar Schimmoch e Elsa Gabe Schimmoch e Guido, digo, e Guilherme Schimmoch e sua mulher, todos casados, todos brasileiros, com exceção de Ricardo Milnikel que é natural da Rússia e Juliana Milnikel que é natural da Argentina, eles agricultores, elas doméstica, domiciliados e residentes no distrito desta cidade.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada pelo ajte. do tabelião João C. M. Gonçalves, em 24.4.1.957.

TÍTULO DE TRANSMISSÃO: Compra e venda.

VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 380.232,50 Trezentos e oitenta mil duzentos e trinta e dois cruzeiros e cinquenta centavos.

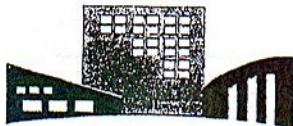
CONDIÇÕES DO CONTRATO: As do estilo.

AVERBAÇÕES: Doaram a área de 40.400 m², do lote nº 28-A, à Fund. Cult. Ed. e Tecnológica Trespasense cfe. Matrícula 16.165.

17.231

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos - RS - CEP.: 98600-000
Fone/fax: (55) 3522 - 8880 - E-mail: ritrespasos@ritrespasos.com.br



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

Com base no Art. 16 da Lei Federal nº 6.015/73, lavro e CERTIFICADO DE INTEIRO TEOR os atos expressos conforme no presente documento. (ref: pedido de certidão nº 34.859) .

Três Passos, RS, 01 de Setembro de 2015.

- RENATO BORENSTEIN - Registrador Designado
- LUCIANE DANIELA JUNGES – Primeira Substituta
- LEILA GRACIELI JUNGES – Segunda Substituta
- TATIANA STRAUSS – Escrevente Autorizada

Emolumentos: R\$ 21,70

01 Certidão 02 pag. - 1v R\$ 10,10 (0697.02.1200002.06115) R\$ 0.40

01 Busca R\$ 7,00 (0697.01.1500005.04800) R\$ 0.30

01 Processamento eletrônico de dados R\$ 3,60 (0697.01.1500005.04801) R\$ 0.30

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 – Centro – Três Passos – RS - CEP.:98600-000

Fone/fax: (55) 3522 – 8880 - E-mail: ritrespazos@ritrespazos.com.br

Certidão emitida por meio eletrônico, qualquer indício de rasura será considerado fraude.

Página 2/2



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

FL 89
Novo

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE TRÊS PASSOS LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Três Passos, 19 de MARÇO de 2002

FLS.
01

MATRÍCULA

16.165

IMÓVEL: Uma fração de terras, do lote rural nº 28-A, da 2ª seção Turvo, com a área de 40.400m², situada no distrito de Bela Vista, neste Município, confrontando ao NORTE, com o lote rural nº 60, da 2ª seção Turvo; ao SUL, com terras do mesmo lote nº 28-A; a LESTE, pela estrada geral Três Passos - Humaitá; e, a OESTE, com o lote nº 40, da 2ª seção Turvo.

Confrontações atuais de acordo com o Memorial Descritivo, expedido pelo tecnólogo Civil, Gilmar Joel de Oliveira Cardoso, CREA 53156-D sem benfeitorias.-

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE TRÊS PASSOS, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 87.613.188/0001-21, neste ato representado pelo Vice Prefeito, Carlos Alberto Andrighetto Canova, brasileiro, engenheiro Civil, CI 1 021 999 261, SSP/RS. CIC 275 902 160 20, casado, residente e domiciliado à rua General Osório, 221, apto. 2 nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 14.202, livro 3-J, fls. 168. Protocolo nº 44.789, livro 1-E, fls. 180.

Três Passos, 19 de março de 2002. A reg. desig. *Stralio*

ELI IRES STRALOTTO. eis. custas R\$ 6,10 rec. nº 36.270.

R-1-16.165 - Nos termos da escritura pública de DOAÇÃO, lavrada aos 13 dias do mês de março de 2002, no tabelionato local, livro nº 188 fls. 071, sob nº 25.785, o Município de Três Passos, por seu representante legal, DOOU o imóvel objeto desta matrícula, à **FUNDAÇÃO CULTURAL, EDUCACIONAL E TECNOLÓGICA TRESPASSENSE**, CNPJ/MF nº 91 996 595 / 0001-32, com sede a Av. Santos Dumont, 75, nesta cidade, com seus estatutos arquivados no Registro de Pessoas Jurídicas, desta Comarca, sob nº 251, Livro A-dois, fls. 14, e 14-v², neste ato representada por seu representante - presidente Ulrico Emilio Foersch, brasileiro, contabilista, CI 1 007 307 257 SSP/RS. CIC 048 581 070-00, casado, residente e domiciliado à rua Antonio Gonçalves de Oliveira, 1088, nesta cidade.- **VALOR:** Atribuído para efeitos fiscais em R\$ 8.500,00.- **CONDIÇÕES:** Doação de conformidade com a Lei Municipal nº 3.797/02, de 06.03.2002, doa o imóvel desta matrícula à outorgada donatária, com as **CLAUSULAS DE INALIENABILIDADE E IMPENHORABILIDADE E DEVOLUÇÃO DO BEM AO MUNICÍPIO** de Três Passos, em caso de extinção ou dissolução da donatária. A gleba de terras ora doada, terá uso exclusivo para a instalação de parte do Curso Técnico em Agropecuária do Centro de Educação Profissional da Região Ceilero do Estado do Rio Grande do Sul - CEP-CEL, a ser Profissional-PROPI do Governo Federal.-

CONTINUA NO VERSO

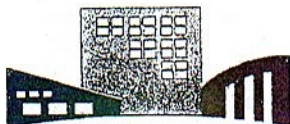
17237

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000

Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870

E-mail: ritrespastos@ritrespastos.com.br - Site: www.ritrespastos.com.br



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul



REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE TRÊS PASSOS LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA

vº1 16.165

Protocolo nº 44.789, livro 1-E, fls. 180.

Três Passos, 19.03.2002. A reg. desig. *Stralio*

ELI IRES STRALIO. eis. custas R\$ 73,00 rec.nº 36.270.

R-2-16.165 - Nos termos da escritura pública de doação pura e simples, lavrada aos 02 dias do mês de julho de 2002, no Tabelionato local, livro 189, fls.167, sob nº 26.045, a Fundação Cultural Educacional e Tecnológica Trespassense, anteriormente qualificada, DOU o imóvel constante da presente matrícula, sem benfeitorias ao -- MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 87 613 188/0001-21, neste ato representado pela prefeita Zila Maria Breitenbach, brasileira, professora, CI 7 017 336 384, SSP/RS, CIC 279 983 390-04, viúva, residente e domiciliada à Av. Júlio de Castilhos, 1570-01, nesta cidade, -- Valor - Dá ao imóvel para efeitos fiscais o valor de R\$8.500,00, avaliado pela Fazenda Estadual em R\$10.000,00. - CONDIÇÕES: As da escritura. Feita em conformidade com a Lei Municipal nº 3.693/02 de 18.06.2002. ITBI - a presente transação é IMUNE do imposto de transmissão com. lei 8821/89, 5º, IV, o qual foi reconhecido sob condição resolutória a exoneração do imposto previsto no Inciso III, do Art.6º do Regulamento do ITCD, assinada na referida guia pelo Fiscal Ari Clovis Novotny.

PROTOCOLO:45.409 de 19.07.02, fls.184, livro 1-E.

Três Passos, 05 de agosto de 2002. A Reg.Desig. *Stralio*

ELI IRES STRALIO-Custas R\$78,90 rec.nº.

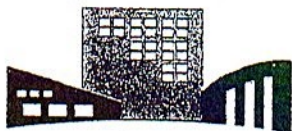
CONTINUA A FOLHAS

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000

Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870

E-mail: ritrespastos@ritrespastos.com.br - Site: www.rितrespastos.com.br



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

FL. 07
MORRIS

MATRÍCULA: 16.165 (ref: pedido de certidão nº 34.577) .

Com base no Art. 16 da Lei Federal nº 6.015/73, lavro e CERTIFICO DE INTEIRO TEOR os atos expressos conforme no presente documento.

Três Passos, 13 de Agosto de 2015.

- RENATO BORENSTEIN - Registrador Designado
- LUCIANE DANIELA JUNGES – Primeira Substituta
- LEILA GRACIELI JUNGES – Segunda Substituta
- TATIANA STRAUSS – Escrevente Autorizada

Emolumentos: R\$ 21,70

01 Certidão 02 pag. - 1v R\$ 10,10 (0697.02.1200002.06004) R\$ 0.40

01 Busca R\$ 7,00 (0697.01.1500005.01476) R\$ 0.30

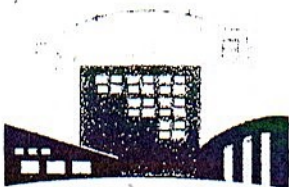
01 Processamento eletrônico de dados R\$ 3,60 (0697.01.1500005.01477) R\$ 0.30

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000

Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870

E-mail: ritrespastos@ritrespastos.com.br - Site: www.rितrespastos.com.br



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ... TRÊS PASSOS

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

TRÊS PASSOS, 17 de NOVEMBRO de 1.977

FLS.

1

MATRICULA

2819

IMÓVEL: Uma fração de terras, sem benfeitorias, com a área de oito mil, novecentos e sessenta e sete metros quadrados (8.967m²), do lote rural número cinquenta e nove (59), da segunda seção Turvo, situada no distrito administrativo de Bela Vista, neste Município, confrontando ao NORTE, com terras do mesmo lote, pertencente aos desapropriados, por uma linha de 122,00 metros; ao SUL, com terras do mesmo lote, pertencente ao Município de Três Passos, por uma linha de 169,60 metros; a LESTE, com terras do mesmo lote, pertencente a Osvino Binsfeld, por uma linha de 80,00 metros; e, a OESTE, com o lote nº 58, pertencente ao Município de Três Passos, por uma linha de 80,00 metros.

PROPRIETÁRIOS: PEDRO BINSFELD (CPF. 079 277 110-91), agricultor, filho de Reinoldo Binsfeld e de Margarida Binsfeld, e sua mulher DULCE BINSFELD, de afazeres domésticos, filha de Fridoldo Gräbin e de Arnilda Francken Gräbin, brasileiros, residentes e domiciliados no distrito administrativo de Bela Vista, neste Município.

REGISTRO ANTERIOR: Nº 28.186, de 02.10.1.967, deste Ofício.

Três Passos, dezessete de Novembro de 1.977.— O Oficial designado: ERNANI DA ROSA BARBOSA.— Custas. Matric. Cr\$ 30,00

R-1-2819.— Nos termos da escritura pública de desapropriação, lavrada aos 18 dias do mês de Outubro de 1.977, pela Oficial ajudante do tabelião da Comarca, Ninfa Teresinha Tomas, a fls. 122, livro nº 88, tabelionato local, o **MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS**, neste ato representado pelo seu Prefeito, Sr. Egon Lautert, brasileiro, casado, professor, residente e domiciliado nesta cidade, obteve o imóvel constante desta matrícula por desapropriação, dos proprietários Pedro Binsfeld e sua mulher Dulce Binsfeld, acima qualificados, o qual foi desapropriado conforme Lei Municipal nº 2.387/77, de 16.12.1.976, e Decreto nº 33/76, de 14.06.1.976, do Poder Executivo Municipal.— **VALOR DO CONTRATO:** Cr\$ 43.835,00 (quarenta e três mil, oitocentos e trinta e cinco cruzeiros).— **CONDIÇÕES DO CONTRATO.** As de costume.— **Certificado de Cadastro** nº 867.195.032.760.— **Área total:** 21,0.— **Módulo:** 31,1.— **Nº de módulos:** 0,66.— **Parcelamento:** 21,0 (Cadastrada juntamente com a transcrição nº 28.187, deste Ofício). Três Passos, dezessete de Novembro de 1.977.— O Oficial designado: ERNANI DA ROSA BARBOSA.— Custas. 95,56

— CONTINUA NO VERSO —

17235

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000

Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870

E-mail: ritrespastos@ritrespastos.com.br - Site: www.ritrespastos.com.br



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

MATRÍCULA: 2.819 (ref: pedido de certidão nº 34.878) .

Com base no Art. 16 da Lei Federal nº 6.015/73, lavro e CERTIFICO DE INTEIRO TEOR os atos expressos conforme no presente documento.

Três Passos, 02 de Setembro de 2015.

- RENATO BORENSTEIN - Registrador Designado
- LUCIANE DANIELA JUNGES – Primeira Substituta
- LEILA GRACIELI JUNGES – Segunda Substituta
- TATIANA STRAUSS – Escrevente Autorizada

Emolumentos: R\$ 18,50

01 Certidão 01 pag. - 1 R\$ 6,70 (0697.01.1500005.04961) R\$ 0.40

01 Busca R\$ 7,00 (0697.01.1500005.04962) R\$ 0.40

01 Processamento eletrônico de dados R\$ 3,60 (0697.01.1500005.04963) R\$ 0.40

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000

Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870

E-mail: ritrespazos@ritrespazos.com.br - Site: www.ritrespazos.com.br

Certidão emitida por meio eletrônico, qualquer indício de rasura será considerado fraude.

Página 2/2



REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

FL. 05
MUNICÍPIO

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TRÊS PASSOS.

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

TRÊS PASSOS, 17 de NOVEMBRO de 1.977

FLS.

1

MATRICULA

2818

IMÓVEL: Uma fração de terras, sem benfeitorias, com a área de um mil, setecentos e quarenta e nove metros quadrados (1.749m²), do lote rural número cinquenta e oito (58), da segunda seção Turvo, situada no distrito administrativo de Bela Vista, neste Município, confrontando ao NORTE, com terras do mesmo lote, pertencente aos desapropriados, por uma linha de 75,20 metros; ao SUL, com terras do mesmo lote, pertencente ao Município de Três Passos, por uma linha de 47,60 metros; a LESTE, com o lote nº 59, pertencente a Pedro Binsfeld e Reinoldo Binsfeld, por uma linha de 80,00 metros; e a OESTE, com terras do mesmo lote nº 58, pertencente aos desapropriados, pela já mencionada linha de 75,20 metros.

PROPRIETÁRIOS: ARNOLDO WUNSCH (CPF. 119 568 600-53), agricultor, Filho de Reinoldo Wunsch e de Lidia Wunsch, e sua mulher OLGA WUNSCH, de afazeres domésticos, filha de Germano Ulrich e de Luiza Walcker, brasileiros, residentes e domiciliados no distrito administrativo de Bela Vista, neste Município.

REGISTRO ANTERIOR: Nº 21.252, de 05.11.1.962, deste Ofício, — Três Passos, dezessete de Novembro de 1.977. — O Oficial designado: ERNANI DA ROSA BARBOSA. — Custas. Matric. Cr\$ 30,00

R-1-2818. — Nos termos da escritura pública de desapropriação onerosa, lavrada aos 18 dias do mês de Outubro de 1.977, pelo tabelião da Comarca, Apparicio Villa Real, à fls. 120-V, livro nº 88, tabelionato local, o **MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS**, neste ato representado pelo seu Prefeito, Sr. Egon Lautert, brasileiro, casado, professor, residente e domiciliado nesta cidade, obteve o imóvel constante desta matrícula, por desapropriação, dos proprietários Arnaldo Wunsch, sua mulher Olga Wunsch, acima qualificados, o qual foi desapropriado conforme Lei Municipal nº 2.387, de 16.12.1.976, do Poder Executivo Municipal. — **VALOR DO CONTRATO:** Cr\$ 8.745,00 (oito mil, setecentos e quarenta e cinco cruzeiros). — **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** As de costume. — **Certificado de Cadastro** nº 867.195.030.597. — **Área total:** 29,4. — **Módulo:** 36,1. — **Nº de módulos:** 0,76. — **Parcelamento:** 25,0. — (Cadastrada juntamente com as transcrições nºs 21.253, 19317 e 1.854, todas deste Ofício).

Três Passos, dezessete de Novembro de 1.977. — O Oficial designado: ERNANI DA ROSA BARBOSA. — Custas. Cr\$ 59,61.

— CONTINUA NO VERSO —

17234

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000

Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870

E-mail: ritrespastos@ritrespastos.com.br - Site: www.ritrespastos.com.br

Certidão emitida por meio eletrônico, qualquer indício de rasura será considerado fraude.



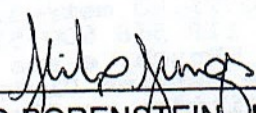
REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS

Estado do Rio Grande do Sul

MATRÍCULA: 2.818 (ref: pedido de certidão nº 34.878) .

Com base no Art. 16 da Lei Federal nº 6.015/73, lavro e CERTIFICO DE INTEIRO TEOR os atos expressos conforme no presente documento.

Três Passos, 02 de Setembro de 2015.


- RENATO BORENSTEIN - Registrador Designado
- LUCIANE DANIELA JUNGES - Primeira Substituta
- LEILA GRACIELI JUNGES - Segunda Substituta
- TATIANA STRAUSS - Escrevente Autorizada

Emolumentos: R\$ 18,50

01 Certidão 01 pag. - 1 R\$ 6,70 (0697.01.1500005.04958) R\$ 0.40

01 Busca R\$ 7,00 (0697.01.1500005.04959) R\$ 0.40

01 Processamento eletrônico de dados R\$ 3,60 (0697.01.1500005.04960) R\$ 0.40

REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRÊS PASSOS
Rua Borges de Medeiros, 116 - Centro - Três Passos/RS - Cep 98.600-000
Telefones: 55 3522.8880 e 3522.8870
E-mail: ritrespastos@ritrespastos.com.br - Site: www.ritrespastos.com.br

Certidão emitida por meio eletrônico, qualquer indício de rasura será considerado fraude.

Página 2/2

Área da Concessão de Uso Administrativo - UERGS

Define-se a área de concessão a poligonal formada pelas seguintes coordenadas geográficas:

A - Lat -27 511496° Long -53 898793°
B - Lat -27 510722° Long -53 898793°
C - Lat -27 510425° Long -53 899652°
D - Lat -27 511010° Long -53 900018°
E - Lat -27 509525° Long -53 905342°
F - Lat -27 510212° Long -53 905634°
G - Lat -27 512065° Long -53 899677°
H - Lat -27 511316° Long -53 899424°

Legenda

- A
- B
- C
- D
- E
- F
- G
- H

Perímetro da área de concessão (~ 6,5 ha)

Google Earth

img © 2024 Airbus

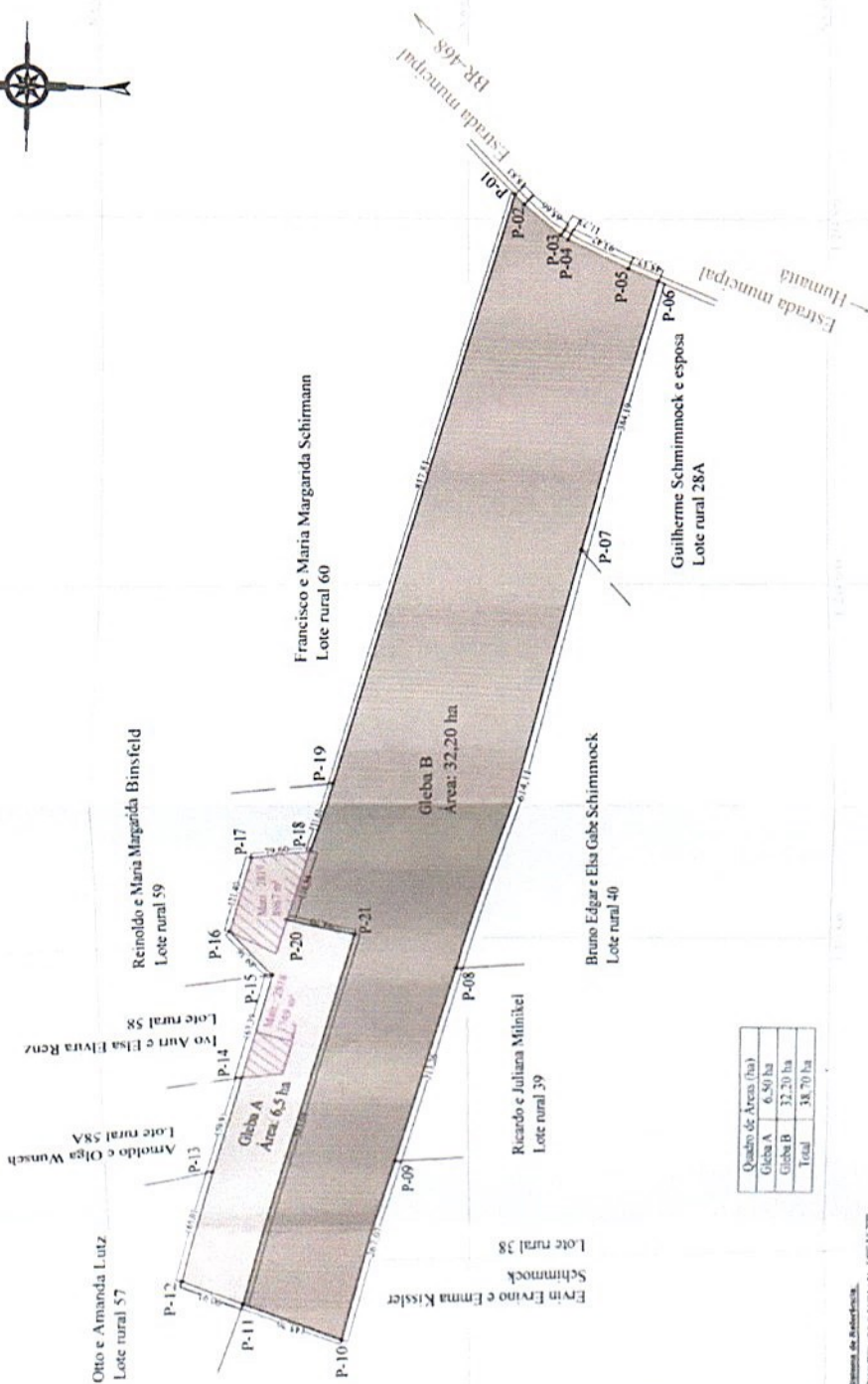
400 m

N

FL 07
NOVO



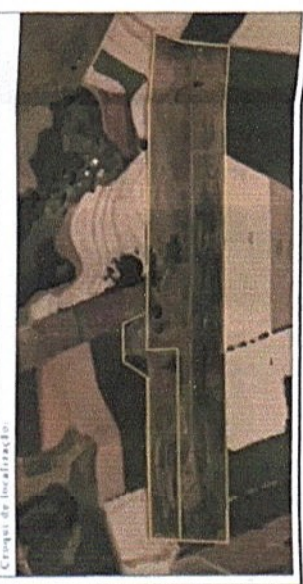
Georreferenciamento de imóvel rural
Três Passos - RS



Quadro de Áreas (ha)

Gleba A	6,50 ha
Gleba B	32,20 ha
Total	38,70 ha

Tabela de Coordenadas - Gleba A									
Ordem	Coordenada X	Coordenada Y	Ordem	Coordenada X	Coordenada Y	Ordem	Coordenada X	Coordenada Y	Ordem
1	480.000	100.000	11	480.000	100.000	21	480.000	100.000	31
2	480.000	100.000	12	480.000	100.000	22	480.000	100.000	32
3	480.000	100.000	13	480.000	100.000	23	480.000	100.000	33
4	480.000	100.000	14	480.000	100.000	24	480.000	100.000	34
5	480.000	100.000	15	480.000	100.000	25	480.000	100.000	35
6	480.000	100.000	16	480.000	100.000	26	480.000	100.000	36
7	480.000	100.000	17	480.000	100.000	27	480.000	100.000	37
8	480.000	100.000	18	480.000	100.000	28	480.000	100.000	38
9	480.000	100.000	19	480.000	100.000	29	480.000	100.000	39
10	480.000	100.000	20	480.000	100.000	30	480.000	100.000	40



Cropes de localização

Convenções

- Área do imóvel
- Divisa entre imóveis
- Estado municipal
- Vértices levantados

PREFEITURA MUNICIPAL
TRÊS PASSOS - RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E VIÇÃO
Levantamento topográfico georreferenciado

Quadro de Assinaturas

Município: Três Passos - RS	Localidade: 2ª Seção do Turvo/ Distrito Adm. de Bela Vista
Proprietário: Prefeitura Municipal de Três Passos	Comarca: Três Passos - RS
Matrícula: 16.103.2.819.2.819	Transc: 11.002
Escala: 1:6.000	Data: 11/02/2010
Área total: 38,70 ha	Perímetro: 5.754,37 m

Assinaturas:
ABULUSTORAZONI
PROFESSOR
PTRO ADRIAN STERNER
PROFESSOR